

Kapitālsabiedrības vidējā termiņa stratēģijā izvirzīto nefinanšu mērķu izpilde 2017. gadā.

| Nr.p.k. | Uzdevums | Veicamie pasākumi | Sasniedzamie rādītāji | Izpildes termiņš | Nepieciešamais finansējums un iespējamie finanšu avoti | Atbildīgais (amats) | Rādītāju izpilde (apjoms/summa)* |
|---------|--|--|--|------------------|--|---------------------|--|
| | 1.mērķis - Automātiskās laistīšanas sistēmas ierikošana stadionā “Olimpija” (centrālais futbola laukums un treniņa laukums) | | | | | | |
| 1.1. | | Efektivizētu darba un finanšu resursus | Samazināt esošo darbinieku laika patēriņu. Uzstādot automātisko laistīšanas sistēmu (centrālajā un treniņu laukumos), to nepieciešamības gadījumā būs iespējams iedarbināt attālināti | 2017. | LPD, SIA “OCL”. (~EUR 35 321,50) | Valde, Pārvaldnieks | Uzstādīta automātiskā laistīšanas sistēma stadiona “Olimpija” centrālajā futbola laukumā – EUR 16 152,13 (Izpildītājs: SIA “Modo golf”), ka arī treniņa laukumā – EUR 11687,16 (Izpildītājs: “GTP Serviss” SIA). Centrālajā laukumā laistīšanas sistēma uzstādīta maijā, |

| | | | | | | | |
|------|---|-----------------------------|--|-------|----------------------------|--------------|---|
| | | | | | | | savukārt, treniņu laukumā – oktobrī. Uzstādītās sistēmas ļauj racionālāk organizēt futbola laukumu dabīgā zālāja atjaunošanu nodrošinot vienmērīgu augsnes mitrināšanu un palielināt lietderīgās izmantošanas laiku. Laukumu laistīšanu iespējams veikt vakara un nakts stundās, procesa uzraudzīšanai nepiesaistot darbiniekus |
| | 2.mērķis - Uzlabot videonovērošanas sistēmas darbu stadionos “Raiņa parks”, “Olimpija” un “Velnciemis” | | | | | | |
| 2.1. | | Uzlabot apmeklētāju drošību | Uzstādītā novērošanas sistēma tiktu izmantota, lai novērotu teritoriju (tiešsaitē) | 2017. | LPD (~EUR 10 000 – 15 000) | Pārvaldnieks | Uzstādītas videonovērošanas sistēmas stadionos “Raiņa parks”, “Olimpija” un “Velnciemis”, kurām tiešsaistes sistēmā var pieslēgties uzņēmuma atbildīgie darbinieki un attiecīgi reaģēt nepieciešamības gadījumā, situācijas atrisināšanai piesaistīt |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|-------|----------------------------------|------------------------|---|
| | | | | | | | administrāciju, pašvaldības policiju vai apsardzes uzņēmumu. EUR 2604,74 (Izpildītājs: SIA “AJURS”). Minētās sistēmas uzstādītas laika posmā no 2017. gada maija līdz jūlijam. |
| 3.mērkis - Sakārtot infrastruktūras dokumentāciju VUGD, Veselības inspekcijas, u.c., prasībām | | | | | | | |
| 3.1. | | Nodrošināt objekta atbilstību normatīvo aktu prasībām | Turpināt 2016.gadā uzsāktos projektus, kas saistīts ar VUGD prasību ievērošanu | 2017. | LPD, SIA “OCL” (~ EUR 10 000) | Valde, Pārvaldnieks | Sakārtota dokumentācija un izpildītas nepieciešamās prasības atpūtas kompleksa “Draudzība” dzīvojamos korpusos (ierīkota automātiskā ugunsdrošības sistēma, uzstādīti dūmu detektori. Sistēma pieslēgta apsardzes uzņēmumam SIA “Drošības birojs”. (Atpūtas komplekss “Draudzība” – EUR 4495,28 (Izpildītājs: SIA “Drošības birojs” Stadions “Daugava” – EUR 2943,20 (Izpildītājs: SIA “Drošības birojs”)) |

| | | | | | | | |
|------|--|---|---|-------|--------------------------|---------------------|---|
| | 4.mērķis - Dzīvojamā korpusa lietus ūdens noteķu nomaiņa un ventilācijas sistēmas atjaunošana | | | | | | |
| 4.1. | | Uzlabot dzīvojamo korpusu tehnisko stāvokli atpūtas kompleksā “Draudzība” | Uzsākt lietus ūdens noteķu nomaiņu, kas samazinās esošās ēkas ārsieni bojāšanu. Mēģināt atjaunot dzīvojamās ēkās esošo ventilāciju, kas uzlabos gaisa apmaiņu telpās | 2017. | LPD (~EUR 2 959) | Pārvaldnieks | Nomainīta lietus ūdens sistēma diviem dzīvojamiem korpusiem. Jaunas sistēmas izveidošanas rezultātā vairs netiek bojāta ēkas ārsienas par kurām iepriekš tecēja lietus ūdens. Atjaunota dzīvojamās ēkās ventilācijas sistēma un pilnībā restaurēts motors, kas tiek izmantots, lai ieslēgtu ventilācijas sistēmu. Ventilācijas sistēmas atjaunošana ļauj veikt gaisa cirkulāciju telpās it sevišķi ziemas mēnešos. EUR 3353.70 (Izpildītājs: SIA “AD Būve”) |
| | 5.mērķis - Dzīvojamā korpusa logu nomaiņa | | | | | | |
| 5.1. | | Energoefektivitātes ieviešana dzīvojamos korpusos atpūtas | Uzsākt pakāpenisku logu nomaiņu dzīvojamos korpusos. Tas | 2017. | LPD, SIA “OCL” (~33 880) | Pārvaldnieks, valde | Procesu rezultātā izdevies veikt visu logu nomaiņu dzīvojamā korpusa rietumu daļā (17 logi), kas uzlabos |

| | | | | | | | |
|--|--|---|---|-------|---------------------------------|------------------------|---|
| | | kompleksā “Draudzība” | lautu vasarā vēdināt telpas (šobrīd tas faktiski nav iespējams), ziemā samazinātu siltuma izplūšanu. Ir apzināti bīstamākie logu posmi (10 gab.), kas apdraud apkārtējos. | | | | gan gaisa cirkulāciju, gan ēka klūst vizuāli pievilcīgāka. EUR 11 180.06 (Izpildītājs: SIA “AD Būve”) |
| 6.mērkis – Stadiona “Daugava” rezerves laukuma teritorijas labiekārtošana (turpināšana) | | | | | | | |
| 6.1. | | Turpināt labiekārtot stadiona teritoriju, ierikojot apmeklētāju soliņus, izbūvējot inventāra novietni darbiniekiem | Izbūvēt ietvi un uzstādīt apmeklētāju soliņus ap mini – pich laukumu, blakus dežurantu ēkai izbūvēt inventāra novietni, kurā tiktu uzglabāts nepieciešamais inventārs, pārvietot teritorijā esošās WC | 2017. | LPD, SIA “OCL” EUR 13 167.57 | Pārvaldnieks, valde | Labiekārtota teritorija stadiona “Daugava” rezerves laukumā ap mini pich laukumu – izbūvēta ietve ap laukumu, uzstādītas atkritumu urnas, blakus dežuranta ēkai izbūvēta inventāra novietne, iegādātas jaunas WC un tās pārvietotas uz vietu, kas netraucē apmeklētājiem. EUR 13 167.57 (Izpildītājs: SIA “AD Būve”) |

| | | | | | | | |
|------|--|---|--|-------|------------------------------|---------------------|---|
| | | | | | | | |
| | 7.mērkis – Apgaismojuma nomaiņa stadionā “Daugava” | | | | | | |
| 7.1. | | Uzlabot apmeklētāju drošību un samazināt elektroenerģijas izdevumus | Veikt stadiona teritorijā esošo apgaismes stabu nomaiņu (7 gab.) pret jauniem. Ieguvums – samazināta elektroenerģija (LED gaismas), gaišāka teritorija | 2017. | LPD, SIA “OCL” (~EUR 2150) | Pārvaldnieks, valde | Uzstādīti 7 jauni LED gaismas ķermeņi stadiona “Daugava” teritorijā, tādējādi uzlabojot gan vizuālo izskatu, gan samazinot elektroenerģijas patēriņu. Jaunais LED apgaismojuma elektroenerģijas patēriņš – 250 W/h, salīdzinot ar iepriekšējo – 1500 W/h. EUR 3983,34 Izpildītājs SIA “Metro” |
| | 8.mērkis – Izveidot informācijas centru Atpūtas kompleksā “Draudzība” | | | | | | |
| 8.1. | | Uzlabot darbinieku un apmeklētāju apstākļus | Izveidot informācijas centru, kas vienlaicīgi tiktu pielāgots arī kā darbinieku birojs un atpūtas telpa | 2017. | LPD, SIA “OCL” (~EUR 25 000) | Pārvaldnieks | Rūpējoties par darbiniekiem, ir izveidota darbinieku telpa un informācijas centrs, kas laus darbiniekiem atnākot uz darbu pārgērbties, atpūsties, kā arī veikt ikdienas darba pienākumus, aizpildīt |

| | | | | | | | |
|------|--|---|--|-------|----------------------------|--------------|---|
| | | | | | | | dokumentāciju, u.c. Ēkā nomainīti logi, izbūvētas jaunas lietus notekas. EUR 15247,06 (Izpildītājs SIA SK Lauktechnika) EUR 7062,49 (Izpildītājs: SIA Taku meistars) |
| | 9.mērķis – Apkures sistēmas ierīkošana vienā no atpūtas kompleksa “Draudzība” dzīvojamiem korpusiem un nodarbību telpās | | | | | | |
| 9.1. | | Uzlabot apmeklētāju labsajūtu, pagarināt infrastruktūras darba sezonu | Aprīkot vienu dzīvojamo korpusu ar elektriskiem sildītājiem (~18 gab.), kas ilgtermiņā ļautu samazināt izdevumus, kas saistīti ar kosmētiskajiem remontiem ik pavasari | 2017. | LPD, SIA “OCL” (~EUR 1840) | Pārvaldnieks | Iegādāti elektriskie sildītāji. Tas ļaus uzturēt esošās dzīvojamās telpas siltākas, tādējādi samazinot izdevumus par remontdarbiem EUR 768,86 Apkures sistēmas ierīkošana ļāva jau 2017.gada rudenī (oktobris/ novembris) aizvadīt 2 (divus) pasākumus, kuru laikā infrastruktūru izmantoja Ventspils augstskolas studenti un biedrības “Jaunie vanagi” dalībnieki |

| | | | | | | | |
|-------|---|---|-------|---------------------------------------|---------------------|--|--|
| | 10.mērķis – Papildus nožogojuma izbūve stadiona “Daugava” rezerves laukumā | | | | | | |
| 10.1. | I | Izstrādāt projektu un izbūvēt papildus nožogojumu posmā starp stadionu “Daugava” rezerves laukums un bērnu rotaļu laukumu. Tas nepieciešamas, lai samazinātu izsisto futbola bumbu nokļūšanu uz bērnu rotaļlaukumu un tuvumā esošo skeitparku | 2017. | LPD, SIA “OCL” (~EUR 19 500 – 23 760) | Pārvaldnieks, valde | Izbūvēts jauns nožogojums posmā starp stadiona “Daugava” rezerves laukumu un bērnu rotaļu laukumu. Žoga augstums – 4 metri, garums – 112 metri. EUR 19141.89. (Izpildītājs “SK Lauktehnika”) | |
| | 11.mērķis – Papildus aprīkojuma iegāde | | | | | | |
| 11.1. | Uzlabot stadiona tehnisko aprīkojumu | Iegādāties smilšošanas sietu, ķemmi, lai paātrinātu futbola zālaju laukumu atjaunošanos | 2017. | LPD, SIA “OCL” (~EUR 3570) | Pārvaldnieks | Iegādāts Vertikulieris Eliet E750. EUR 2534.95 (SIA Krastmalī Sēklas) | |

| | | | | | | | |
|-------|---|---|---|--|------------------------------|--------------|--|
| | 12.mērķis - Pakāpeniska elektroinstalācijas atjaunošana dzīvojamos korpusos Nr.1, 3, virtuves telpās, citās ēkās | | | | | | |
| 12.1. | | Elektroinstalācijas atjaunošana atpūtas kompleksā “Draudzība” | Turpināt atjaunot novecojušo elektroinstalāciju s sistēmu, kas ļautu īstenot arī citus projektus, piemēram, brīvdabas koncerta rīkošana, u.c. | | LPD, SIA “OCL” (~EUR 29 285) | Pārvaldnieks | Turpinot dzīvojamo telpu elektroinstalācijas atjaunošanu, veikta veco elektrības vadu demontāža (dzīvojamo korpusu pagrabā), uzstādīts jauns elektriskais skapis, daļēji demontēti vadi ēdnīcas telpās. EUR 1969,34. (Izpildītājs SIA Elnetwork) |

* būtisku noviržu gadījumā norādot šķēršļus, kas pilnībā vai daļēji nejāva mērķus izpildīt, kā arī sniegt priekšlikumus šķēršļu novēršanai

SIA “OC Liepāja” valdes loceklis



Raivo Špaks

Sagatavotājs, Raivo Špaks, 29294267

Elina Jaunzeme, 26358431