

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU

**„OC Liepāja”**

VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMURS 40003421648

**STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS**  
**01.01.2025.-30.06.2025.**

Liepāja 2025

**SATURS**

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| Vispārīga informācija par Sabiedrību | 3     |
| Vadības ziņojums                     | 4-6   |
| Finanšu pārskats                     |       |
| Bilance                              | 7-8   |
| Peļņas vai zaudējumu aprēķins        | 9     |
| Pašu kapitāla izmaiņu pārskats       | 10    |
| Naudas plūsmas pārskats              | 11    |
| Finanšu pārskata pielikums           | 12-21 |

**VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU**

|                              |                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nosaukums:                   | OC Liepāja                                                                                                                                                                                                                             |
| Veids:                       | SIA (Sabiedrība ar ierobežotu atbildību)                                                                                                                                                                                               |
| Juridiskā adrese:            | Brīvības iela 39, Liepāja, LV-3401                                                                                                                                                                                                     |
| Reģistrācijas numurs         | 40003421648, Rīga, 03.12.1998.                                                                                                                                                                                                         |
| Dalībnieki                   | SIA "Liepājas Olimpiskais centrs" – 94,97373%,<br>Liepājas valstspilsētas pašvaldība – 5,02627%                                                                                                                                        |
| Valdes locekļi               | Mārtiņš Grundmanis, valdes loceklis                                                                                                                                                                                                    |
| Galvenie pamatdarbības veidi | Sporta objektu darbība (9311 NACE 2.red.)<br>Izmitināšana viesu mājās un cita veida īslaicīgas apmešanās vietās<br>(5520 NACE 2.red.)<br>Citur nekvalificēta ar veselības aprūpes pakalpojumiem saistīta darbība<br>(NACE 8699 2.red.) |
| Pārskata gads                | 2025. gada 1. janvāris – 2025. gada 30.jūnijs                                                                                                                                                                                          |

**VADĪBAS ZIŅOJUMS**

SIA "OC Liepāja" (turpmāk – Sabiedrība) pamatdarbības veids ir sporta objektu darbība (NACE kods 9311), izmitināšana viesu mājās un cita veida īslaicīgas apmešanās vietās (NACE kods 5520), citur nekvalificēta ar veselības aprūpes pakalpojumiem saistīta darbība (NACE kods 8699), citi tīrīšanas pakalpojumi (NACE kods 8123), citur nekvalificētas sporta nodarbības (NACE kods 9319), sava vai nomāta īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (NACE kods 6820).

**Sabiedrības darbība pārskata periodā**

SIA "OC Liepāja" apsaimnieko Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošos nekustamos īpašumus, pamatojoties uz nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumiem - stadions "Daugava" (Jūrmalas parks 3, Liepāja), stadiona "Daugava" rezerves laukums (Jūrmalas parks 4, Liepāja), stadions "Olimpija" (Zvejnieku aleja 2, Liepāja), stadions "Raiņa parks" (Zemnieku iela 29, Liepāja), stadions "Velnciems" (Darbnieku iela 10, Liepāja), atpūtas komplekss "Draudzība", nekustamais īpašums "Varavīksnītes", kas atrodas Dienvidkurzemes novadā, Bernātos, Daugavas sporta zāle (Skolas iela 9, Liepāja), brīvpieejas basketbola laukums "KP" (Jūrmalas parks 4, Liepāja), LOC Tenisa korti (Jūrmalas parks 5, Liepāja).

SIA "OC Liepāja" 2025.gadā turpina apsaimniekot LOC Futbola halli, pamatojoties uz 2024.gada 19.decembrī starp SIA "Liepājas Olimpiskais centrs", reģistrācijas numurs 42103030247 un SIA "OC Liepāja" noslēgtu nomas līgumu Nr.59./3.8./2024 (SIA "OC Liepāja" līguma Nr.59./3.6./2024) par LOC Futbola halles, kas atrodas, Liepājā, Zvejnieku alejā 2, kadastra apzīmējums 1700 031 0091 013 nodošanu atlīdzības lietošanā, turpmāk – LOC Futbola halle.

Lai sekmētu kvalitatīvu primārās un sekundārās veselības aprūpes pakalpojumu attīstību, kopš 2019.gada 1.oktobra darbojas "Sporta veselības centrs", turpmāk – SVC, ar mērķi – sniegt konkrētus, ar veselību saistītus pakalpojumus (sportistu diagnostika, konsultācijas, sporta ārsta konsultācijas, u.c.) primāri, Liepājas sporta skolu audzēkņiem, kā arī trešajām personām.

Pamatojoties uz Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 14.novembrī izdotajiem noteikumiem Nr. 7 "Kārtība, kādā piešķir pašvaldības dotāciju kapitālsabiedrībām", 2024. gada 19. decembra lēmumu 495/12 "Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības pamatbudžetu 2025.gadam" un saskaņā ar Liepājas Sporta pārvaldes 2024. gada 29. novembra vēstuli "Par infrastruktūras pieejamību 2025. gadam" SIA "OC Liepāja" ir uzdots nodrošināt apsaimniekošanā nodotās infrastruktūras pieejamību sporta skolu, vispārizglītojošo skolu mācību/treniņu un sacensību, sporta, kultūras un izglītojošo aktivitāšu norisei. Plānoti sasniedzamie rezultātīvie rādītāji 2025.gadam:

- Nodrošināt kopējo infrastruktūras pieejamību ne mazāk kā 19 272 stundu apjomā;
- Nodrošināt infrastruktūras pieejamību sporta un kultūras aktivitāšu rīkošanai;
- Nodrošināt infrastruktūras pieejamību vismaz 6 (sešu) nometņu rīkošanai atpūtas kompleksā "Draudzība";
- Nodrošināt infrastruktūras pieejamību nometņu, semināru, aktīvās atpūtas un citu pasākumu rīkošanai.

Lai izpildītu izvirzītos sasniedzamos rezultātīvos rādītājus, Liepājas valstspilsētas pašvaldība ir piešķīrusi dotāciju (uzturēšanas izdevumi). 2025.gadam Liepājas valstspilsētas pašvaldība ir piešķīrusi uzturēšanas dotāciju

1 403 507 EUR apmērā, t.sk. infrastruktūras uzturēšanai 1 288 507 EUR un attīstības projektiem 115 000 EUR. 2025.gada 28. februāra dalībnieku sapulcē Nr.1 apstiprināts SIA "OC Liepāja" budžets 2025.gadam – 2 065 457 EUR apmērā, t.sk. pašu ieņēmumi 650 550 EUR (SVC 480 000 EUR, Stadioni un futbola halle 106 000 EUR, a/k "Draudzība" 36 500 EUR, Daugavas sporta zāle 2050 EUR, LOC Tenisa korti 26000), LPD dotācija deleģētā uzdevuma izpildei 2025.gadā 1 286 907 EUR, attīstības projektu realizēšanai 115 000 EUR, (LOC Tenisa kortu

## SIA "OC Liepāja" starpperiodu finanšu pārskats 01.01.2025.-30.06.2025

iesildīšanās laukuma izbūve dienvidu pusē 50 000 EUR, a/k Draudzība dzīvojamā kompleksa telpu remonts 20 000 EUR, Daugavas sporta zāles Bāriņu ielas fasādes atjaunošana 35 000 EUR un stadiona "Daugava" turnīra tabulu nomaina - futbola vēsturiskās alejas atjaunošana 10 000 EUR), pārskata periodā iekļaujamie nākamo periodu ieņēmumi 11200 EUR, citi ieņēmumi 1800 EUR – sadarbības projekts ar Nodarbinātības Valsts Aģentūru. 2025.gadā plānoto izdevumu kopsumma 2 053 403 EUR apmērā. SIA "OC Liepāja" plānojsi strādāt ar peļņu 12 054 EUR apmērā.

2024.gada 30.maija dalībnieku sapulcē tika nolemts palielināt SIA "OC Liepāja" pamatkapitālu par 117 085,00 EUR un tika apstiprināti pamatkapitāla palielināšanas noteikumi, kuri paredz Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas Olimpiskais centrs" mantisko ieguldījumu (kustamā manta) 111 200,00 EUR apmērā un Liepājas valstspilsētas pašvaldības naudas līdzekļu ieguldījumu 5 885,00 EUR apmērā. 2024.gada 8.jūlijā Latvija Republikas Uzņēmumu reģistrā tika reģistrēti statūtu grozījumi ierakstot komercreģistrā apmaksāto jauno Sabiedrības pamatkapitālu 119 930 EUR.

Pašvaldības deleģēto uzdevumu īstenošanai 2025.gada 1.pusgadā tika saņemti finanšu līdzekļi 756 436 EUR. Pārskata periodā pašvaldības uzdevumu izpildei izlietoti 703 981.62 EUR (naudas plūsma).

Noslēgtais deleģēšanas līgums ļauj Sabiedrībai nekustamos īpašumus iznomāt trešajām personām. Piedāvājot maksas pakalpojumus, Sabiedrībai jāievēro kapitālsabiedrībai uzliktie ierobežojumi un tos ir iespējams piedāvāt (iznomāt) tikai pēc tam, kad nodrošināti pašvaldības deleģētie uzdevumi (funkcija). Ņemot vērā augstāk minēto un Sabiedrības rīcībā nodotās sporta un atpūtas infrastruktūras izmantošanas sezonālo raksturu, maksas pakalpojumu īpatsvars 2025.gada 1.pusgadā sastādīja 9.45% no kopējiem Sabiedrības rīcībā nodotās sporta un atpūtas infrastruktūras izmantošanu attiecināmiem ieņēmumiem (proporcijas aprēķināšanā netiek ņemti vērā ieņēmumi, ko Sabiedrība gūst no struktūrvienības "Sporta veselības centrs" sniegtajiem pakalpojumiem, jo tie nav attiecināmi uz pašvaldības piešķirto dotāciju).

Atbilstoši pašvaldības uzdevumam pārskata periodā Sabiedrība ir nodrošinājusi sporta un vispārizglītojošo skolu mācību stundu/treņu procesu, sacensību un citu nevalstisko organizāciju, t.sk., biedrību organizētos pasākumus 10 871 stundu apjomā.

2024.gada 29. novembrī Sabiedrības dalībnieku sapulcē apstiprināta SIA "OC Liepāja" vidēja termiņa darbības stratēģija 2025. – 2029.gadam, turpmāk – Stratēģija, kurā definēts Sabiedrības darbības modelis un izvirzīti stratēģiskie mērķi (finanšu un nefinanšu). To īstenošanai pārskata periodā veikti sekojoši pasākumi:

### **Sporta pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošana:**

- Sporta skolu audzēkņiem un Liepājas valstspilsētas sportistiem veiktas 3245 dažādas pārbaudes, rehabilitācija u.c., manipulācijas.

### **Infrastruktūras uzlabošana:**

- Veikti elektromontāžas darbi un ārējo tualetu, noliktavas demontāžas darbi stadionā "Velnciems", Darbnieku iela 10, Liepāja;
- Veikti stadiona "Olimpija" kazemāti ēkas tehniskās apsekošanas darbi Zvejnieku alejā 2, Liepājā;
- Pabeigti sportistu ģērbtuvju remontdarbi LOC tenisa kortos, Jūrmalas parkā 5, Liepājā;

## SIA "OC Liepāja" starpperiodu finanšu pārskats 01.01.2025.-30.06.2025

- Veikti publisko tualetu remontdarbi (jumts, ārsienas, iekšsienas, grīdas, griesti, logi, durvis, kabīnes, klozetpodi, izlietnes, pusuāri, u.c.) un vieglatlētikas inventāra ēkas remontdarbi (pie stadiona – jumts, ārsienas) stadionā "Daugava" Jūrmalas parkā 3, Liepājā;
- Pabeigti kāpņu telpu remontdarbi, ārdurvju, siltumsūkņu kāpņu telpās un duškabīņu uzstādīšanas darbi dzīvojamajos korpusos atpūtas kompleksā "Draudzība", Bernātos, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā;
- Veikti nodarbību telpas iekšienas, grīdas un ārdurvju remontdarbi, un, piejūras laukumu nojumes jumta nomainas darbi atpūtas kompleksā "Draudzība", Bernātos, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā;
- Pabeigti 4 gab. apgaismes mastu pastiprināšanas darbi un 1 gab. apgaismes masta pamatu pastiprināšanas darbi stadionā "Daugava" rezerves laukumā, Jūrmalas parkā 4, Liepājā;
- Uzsākti iesildīšanās laukuma pārbūves darbi LOC tenisa kortos, Jūrmalas parkā 5, Liepājā;
- Veikti Daugavas sporta zāles Bāriņu ielas fasādes atjaunošanas darbi Skolas ielā 9, Liepājā;
- Uzsākti informācijas stendu 17 gab. atjaunošanas darbi stadionā "Daugava" Jūrmalas parkā 3, Liepājā;
- Iegādāti pamatlīdzekļi – zāles pļāvēja roboti Husqvarna 550EPOS (8 gab.) un GPS stacijas RSL (2 gab.) (2023.gada nesadalītās peļņas daļēja izlietošana); trimmeris zāles/krūmu pļaušanai Husqvarna 535RXT (2024.gada nesadalītās peļņas daļēja izlietošana); nokritušo lapu pūtējs Stihl BR430 (2024.gada nesadalītās peļņas daļēja izlietošana); futbola vārti EURO 7,32x2,44m (2 gab.) (2024.gada nesadalītās peļņas daļēja izlietošana); mobilais telefons (1 gab.) (ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinim darba pienākumu veikšanai atbilstoši SIA "OC Liepāja" nolikumam "Par mobilo telefonu un mobilo sakaru pieslēgumu piešķiršanas un lietošanas kārtību").

### Informācijas tehnoloģiju attīstība

Regulāri tiek papildināta informācija mātes uzņēmuma Liepājas Olimpiskais centrs (LOC) mājas lapā – pasākumu kalendārs, informācija par pieejamo infrastruktūru, cita informācija, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

### Personāla pilnveidošana/ tālākizglītība

- Apmaksāti kvalifikācijas celšanas kursi, semināri un konferences Sabiedrības darbiniekiem;
- Iegādātas veselības apdrošināšanas polises Sabiedrības darbiniekiem.

### Apstākļi un notikumi pēc pārskata perioda beigām

Laika periodā kopš pārskata perioda pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata perioda rezultātu.

### Pārskata perioda rezultāts

Pārskata periodā saimnieciskās darbības rezultātā Sabiedrība strādājusi ar zaudējumiem - 557.42 EUR.

### Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības valde paziņo, ka pamatojoties uz tās rīcībā esošo informāciju, finanšu pārskats par periodu no 01.01.2025. līdz 30.06.2025. sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu. Starp periodu vadības ziņojumā ietvertā informācija ir patiesa.

Mārtiņš Grundmanis,  
valdes loceklis

## FINANŠU PĀRSKATS

## 1. BILANCE

|                                                                          | pielikums     | 2025.gada<br>30.jūnijs | 2024.gada<br>31.decembris |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------|---------------------------|
| <b>AKTĪVS</b>                                                            |               |                        |                           |
| <b>ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</b>                                            |               |                        |                           |
| <b>I. PAMATLĪDZEKĻI</b>                                                  |               |                        |                           |
| 1. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces                                     |               |                        |                           |
| 2. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs                                    |               | 363 909                | 357 669                   |
| 3. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas |               |                        |                           |
| 4. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem                                  |               |                        |                           |
| PAMATLĪDZEKĻI KOPĀ                                                       | <b>5.4.2.</b> | <b>363 909</b>         | <b>357 669</b>            |
| <b>ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI KOPĀ</b>                                       |               | <b>363 909</b>         | <b>357 669</b>            |
| <b>APGROZĀMIE LĪDZEKĻI</b>                                               |               |                        |                           |
| <b>I. Krājumi</b>                                                        |               |                        |                           |
| 1. Izejvielas, pamatmateriāli, palīgmateriāli                            | <b>5.6.1.</b> | 166                    | 432                       |
| 2. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai                                 |               | 847                    | 531                       |
| 3. Avansa maksājumi par precēm                                           |               | 9 769                  | 0                         |
| KRĀJUMI KOPĀ                                                             |               | <b>10 782</b>          | <b>963</b>                |
| <b>II. Debitori</b>                                                      |               |                        |                           |
| 1. Pircēju un pasūtītāju parādi                                          | <b>5.5.1.</b> | 51 234                 | 34 587                    |
| 2. Citi debitori                                                         |               | 19 985                 | 328                       |
| 3. Nākamo periodu izmaksas                                               |               | 3 555                  | 2 797                     |
| DEBITORI KOPĀ                                                            |               | <b>74 774</b>          | <b>37 712</b>             |
| <b>NAUDA</b>                                                             |               | <b>303 577</b>         | <b>261 999</b>            |
| <b>APGROZĀMO LĪDZEKĻU KOPSUMMA</b>                                       |               | <b>389 122</b>         | <b>300 674</b>            |
| <b>BILANCE</b>                                                           |               | <b>753 042</b>         | <b>658 343</b>            |

| <b>BILANCE</b>                                                  |                | <b>2025.gada<br/>30.jūnijs</b> | <b>2024.gada<br/>31.decembris</b> |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| <b>PASĪVS</b>                                                   |                |                                |                                   |
| <b>PAŠU KAPITĀLS</b>                                            |                |                                |                                   |
| 1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)                     | <b>5.10.2.</b> | 119 930                        | 119 930                           |
| 2. Rezerves                                                     |                | 1                              | 1                                 |
| c. Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves                      |                |                                |                                   |
| 3. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi     |                | 361 733                        | 281 440                           |
| 4. Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi                         |                | -557                           | 89 214                            |
| <b>PAŠU KAPITĀLS KOPĀ</b>                                       |                | <b>481 107</b>                 | <b>490 585</b>                    |
| <b>ILGTERMIŅA KREDITORI</b>                                     |                |                                |                                   |
| 1. Citi aizņēmumi                                               |                |                                |                                   |
| 2. Nākamo periodu ieņēmumi                                      | <b>5.7.1.</b>  | 21 992                         | 29 054                            |
| <b>ILGTERMIŅA KREDITORI KOPĀ</b>                                |                | <b>21 992</b>                  | <b>29 054</b>                     |
| <b>ĪSTERMIŅA KREDITORI</b>                                      |                |                                |                                   |
| 1. No pircējiem saņemtie avansi                                 | <b>5.7.2.</b>  | 8904                           | 5 030                             |
| 2. Citi aizņēmumi                                               |                | 0                              | 0                                 |
| 3. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem                       |                | 18 083                         | 22 255                            |
| 4. Parādi radniecīgām sabiedrībām                               |                | 19 306                         | 3 435                             |
| 5. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas |                | 44 878                         | 38 154                            |
| 6. Pārējie kreditori                                            |                | 99 781                         | 34 613                            |
| 7. Uzkrātās saistības                                           |                | 32 435                         | 32 435                            |
| 8. Nākamo periodu ieņēmumi                                      |                | 26 556                         | 2 782                             |
| <b>ĪSTERMIŅA KREDITORI KOPĀ</b>                                 |                | <b>249 943</b>                 | <b>138 704</b>                    |
| <b>KREDITORI (ilgtermiņa un īstermiņa) KOPSUMMA</b>             |                | <b>271 935</b>                 | <b>167 758</b>                    |
| <b>BILANCE</b>                                                  |                | <b>753 042</b>                 | <b>658 343</b>                    |

**2. PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS**

|                                                                                                      | pielikums       | 01.01.2025.<br>30.06.2025. | 01.01.2024.<br>30.06.2024 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------|
| 1. Neto apgrozījums                                                                                  |                 | 331 080                    | 329 040                   |
| a) No citiem pamatdarbības veidiem                                                                   | <b>5.8.1.</b>   | 331 080                    | 329 040                   |
| 2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas | <b>5.9.1.</b>   | 270 193                    | 235 703                   |
| 3. Bruto peļņa vai zaudējumi                                                                         |                 | 60 887                     | 93 337                    |
| 4. Pārdošanas izmaksas                                                                               | <b>5.9.1.1.</b> | 0                          | 3284                      |
| 5. Administrācijas izmaksas                                                                          | <b>5.9.2.</b>   | 100 657                    | 95 822                    |
| 6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi                                                           | <b>5.8.2.</b>   | 687 269                    | 805 701                   |
| 7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas                                                           | <b>5.9.3.</b>   | 648 056                    | 764 127                   |
| 8. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas                                                        |                 |                            |                           |
| a) Radniecīgām sabiedrībām                                                                           |                 | -                          | -                         |
| b) Citām personām                                                                                    |                 |                            |                           |
| 9. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa                                               |                 | -557                       | 35 805                    |
| 10. Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu aprēķināšanas izmaiņām                              |                 | -557                       | 35 805                    |
| <b>PĀRSKATA GADA PEĻŅA VAI ZAUDĒJUMI KOPĀ</b>                                                        |                 | <b>-557</b>                | <b>35 805</b>             |

**3. PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS**

|                                                                    | <b>01.01.2025.<br/>31.03.2025</b> | <b>01.01.2024.<br/>30.06.2024</b> |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>I. AKCIJU VAI DAĻU KAPITĀLS (Pamatkapitāls)</b>                 |                                   |                                   |
| 1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa                         | 119 930                           | 2 845                             |
| 2. Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums              |                                   |                                   |
| 3. Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums |                                   |                                   |
| <b>4. Pārskata perioda bilancē norādītā summa perioda beigās</b>   | <b>119 930</b>                    | <b>2 845</b>                      |
| <b>II. REZERVES</b>                                                |                                   |                                   |
| 1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa                         | 1                                 | 1                                 |
| 2. Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums              |                                   |                                   |
| 3. Rezervju atlikuma pieaugums/samazinājums                        |                                   |                                   |
| <b>4. Pārskata perioda bilancē norādītā summa perioda beigās</b>   | <b>1</b>                          | <b>1</b>                          |
| <b>III. NESADALĪTĀ PEĻŅA</b>                                       |                                   |                                   |
| 1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa                         | 370 654                           | 291 176                           |
| 2. Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums              | -8 921                            | -9 736                            |
| 3. Nesadalītās peļņas pieaugums/samazinājums                       | -557                              | 35 805                            |
| <b>4. Pārskata perioda bilancē norādītā summa perioda beigās</b>   | <b>361 176</b>                    | <b>317 245</b>                    |
| <b>IV. PAŠU KAPITĀLS</b>                                           |                                   |                                   |
| 1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa                         | 490 585                           | 294 021                           |
| 2. Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums              | -8 921                            | -9 736                            |
| 3. Pārskata perioda bilancē norādītā summa perioda beigās          | 481 107                           | 320 091                           |

**4. NAUDAS PLŪSMA***/Tieša metode/*

|                                                                          | <b>01.01.2025.<br/>30.06.2025</b> | <b>01.01.2024.<br/>30.06.2024</b> |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>I. PAMATDARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA</b>                                    |                                   |                                   |
| Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojuma sniegšanas                   | 332 468                           | 354 138                           |
| Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem | - 783 294                         | - 839 748                         |
| Bruto pamatdarbības naudas plūsma                                        | - 450 827                         | - 485 610                         |
| Izdevumi no nodokļu maksājumiem                                          | - 201 429                         | - 228 011                         |
| Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem                           | 0                                 | -128                              |
| <b>PAMATDARBĪBAS NETO NAUDAS PLŪSMA KOPĀ</b>                             | <b>- 652 256</b>                  | <b>- 713 748</b>                  |
| <b>II. IEGULDĪŠANAS DARBĪBAS NAUDAS PLŪSMĀ</b>                           |                                   |                                   |
| Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde                          | - 53 681                          | - 92 710                          |
| <b>IEGULDĪŠANAS DARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA KOPĀ</b>                          | <b>- 53 681</b>                   | <b>- 92 710</b>                   |
| <b>III. FINANSĒŠANAS DARBĪBAS NAUDAS PLŪSMA</b>                          |                                   |                                   |
| Ieņēmumi no kapitāla līdzdalības daļu ieguldījuma                        | 0                                 | 5885                              |
| Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi                 | 756 436                           | 740 522                           |
| Atmaksātās subsīdijas, dotācijas                                         | -                                 | -                                 |
| Izmaksātās dividendes                                                    | - 8 921                           | - 9 736                           |
| <b>FINANSĒŠANAS DARBĪBAS NETO NAUDAS PLŪSMA KOPĀ</b>                     | <b>747 515</b>                    | <b>736 671</b>                    |
| <b>IV. NAUDAS UN TĀS EKVIVALENTU NETO PIEAUGUMS VAI SAMAZINĀJUMS</b>     | <b>41 578</b>                     | <b>- 69 789</b>                   |
| <b>V. NAUDAS UN TĀS EKVIVALENTU ATLIKUMS PĀRSKATA PERIODA SĀKUMĀ</b>     | <b>261 999</b>                    | <b>354 106</b>                    |
| <b>VI. NAUDAS UN TĀS EKVIVALENTU ATLIKUMS PĀRSKATA PERIODA BEIGĀS</b>    | <b>303 577</b>                    | <b>284 317</b>                    |

## 5. FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

### 1.1. Finanšu pārskata sagatavošanas vispārīgie principi

- Bilance sagatavota pamatojoties uz "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumā" noteikto shēmu.
- Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots pamatojoties uz shēmu vertikālā formā (klasificēta pēc izdevumu funkcijas).
- Peļņas vai zaudējumu aprēķina sagatavošanai izmantotās shēmas nav mainītas salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu.
- Sagatavojot bilanci, peļņas vai zaudējumu aprēķinu katram posteņim norādīti attiecīgo kārtējā pārskata gada un arī iepriekšējā pārskata gada skaitļi.
- Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši spēkā esošajam "Grāmatvedības likumam", likumam "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" un citiem grāmatvedību un gada pārskatus reglamentējošiem normatīvajiem aktiem. Finanšu pārskats sagatavots lai sniegtu patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.

### 1.2. Grāmatvedības politikas atbilstība pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- tiek pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmantota tā paša grāmatvedības politika un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;

Finanšu pārskatā posteņi atzīsti un novērtēti, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:

- finanšu pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu,
- ņemtas vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskats parakstīts;
- aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumi un izdevumi norādīti, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izdevumi norādīti neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- Katra pārskata gada sākumā attiecīgajos bilances posteņos norādītās summas (sākuma atlikumi) atbilst tajos pašos bilances posteņos norādītajām summām iepriekšējā pārskata gada beigās (beigu atlikumi);
- Bilances aktīva un pasīva posteņi novērtēti atsevišķi;
- Jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem netiek piemērots;
- Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;

### 1.3. Grāmatvedības vispārīgā politika

Sabiedrība dokumentē un grāmatvedībā konsekventi ievēro grāmatvedības politiku.

Grāmatvedības politika izvēlēta, ievērojot šādus nosacījumus:

- grāmatvedības politika atbilst likumā noteiktajai prasībai, ka finanšu pārskatam jāsniedz patiesi un skaidri priekšstats par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un par naudas plūsmu.
- grāmatvedības politika nav pretrunā ar grāmatvedību un gada pārskatus reglamentējošajiem, kā arī citiem normatīvajiem aktiem par attiecīgo saimniecisko darījumu, faktu, notikumu vai finanšu pārskata posteņu atspoguļošanu, uzskaiti un novērtēšanu.

Grāmatvedības aplēse un tās maiņa

Sabiedrība veic grāmatvedības aplēsi pamatlīdzekļu nolietojuma summas un uzkrājumu summas novērtēšanai, un citos izdevumu vai ieņēmumu veidu summu novērtēšanai, kā arī citos gadījumos, kad šāda aplēse nepieciešama, lai novērtētu pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā vai bilanci iekļaujamās summas lielumu. Sabiedrība maina grāmatvedības aplēsi, ja turpmāku notikumu ietekmē mainās apstākļi, kas bija par pamatu līdzšinējai aplēsei, vai ir iegūta jauna informācija.

Kļūdu labojumi

Būtisku kļūdu, kas radusies un atklāta pārskata gadā vai gada pārskata sagatavošanas laikā, labo līdz gada pārskata parakstīšanas dienai, koriģējot attiecīgos finanšu pārskata posteņus.

Ja pārskata gadā vai gada pārskata sagatavošanas laikā atklāta iepriekšējos pārskata gados radusies būtiska kļūda, to labo šādi:

- ciktāl tas iespējams, nosaka kļūdas ietekmi uz attiecīgo iepriekšējo gadu finanšu pārskatu posteņu rādītājiem un tās kopējo ietekmi;
- koriģē kļūdas ietekmētos aktīva, pašu kapitāla, uzkrājumu vai kreditoru posteņu atlikumus bilanci pārskata gada sākumā;
- ciktāl tas iespējams, koriģē pārējos salīdzināmos rādītājus pārskata gada sākumā.

Finansiālā atbalsta (finanšu palīdzības) novērtēšana un norādīšana

No valsts vai pašvaldības budžeta tiešā naudas maksājuma veidā saņemto finanšu palīdzību – subsīdiu izdevumu (zaudējumu) segšanai vai dotāciju noteiktu valsts vai pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai – un finansiālo atbalstu, kas izpaužas kā nodokļu (arī valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu) parādu vai citu sabiedrības parādu valsts vai pašvaldības budžetam daļēja vai pilnīga norakstīšana, iekļauti ieņēmumos tajā pārskata periodā, kurā saņemta finanšu palīdzība vai finansiālais atbalsts.

No valsts, pašvaldības, ārvalsts, Eiropas Savienības, citas starptautiskas organizācijas un institūcijas saņemtu finanšu palīdzību, kas izpaužas kā tiešais naudas maksājums, norādīti bilances postenī "Pārējie kreditori" attiecīgi ilgtermiņa vai īstermiņa kreditoru sastāvā saskaņā ar vismaz vienu no šīs finanšu palīdzības devēja noteiktajiem nosacījumiem:

- nauda paredzēta ilgtermiņa ieguldījumu objekta iegādei, izveidošanai vai būvniecībai;
- nauda tiks izlietota tikai nākamajā pārskata periodā (tā paredzēta noteiktu nākamā pārskata perioda kārtējo izdevumu segšanai vai funkciju izpildes nodrošināšanai);
- ja nosacījums netiks izpildīts, nauda nākamajos gados būs jāatmaksā.

Bilances postenī "Nākamo periodu ieņēmumi" attiecīgi ilgtermiņa vai īstermiņa kreditoru sastāvā tiek iekļauti no pašvaldības saņemtie finanšu līdzekļi avansa maksājumiem.

Pārskata perioda ieņēmumos iekļautās finanšu palīdzības summas norādītas peļņas vai zaudējumu aprēķina postenī "Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi".

**1.4. Ilgtermiņa ieguldījumi****1.4.1. Pamatlīdzekļi**

Par pamatlīdzekļu objektu (turpmāk – pamatlīdzeklis) uzskata katru atsevišķu kustamu vai nekustamu ķermenisku lietu (turpmāk – lieta).

Pamatlīdzekļu atzīšanas nosacījumi:

- pamatlīdzekli atzīst tajā datumā, kurā tā ir pārņēmusi visus ar īpašuma tiesībām vai finanšu nomas līgumā paredzētajām tiesībām saistītos riskus un tiesības uz varbūtējiem ieguvumiem no attiecīgās lietas vai lietu kopuma, ja šajā datumā sabiedrībai ir iespējams noteikt pamatlīdzekļa sākotnējo vērtību. Nekustamā īpašuma objektu atzīst par pamatlīdzekli pirms tā ierakstīšanas zemesgrāmatā;
- ja tajā datumā, kurā sabiedrība ir kļuvusi par attiecīgās lietas vai lietu kopuma īpašnieci vai nomnieci saskaņā ar finanšu nomu, tai nav iespējams noteikt pamatlīdzekļa sākotnējo vērtību, sabiedrība pamatlīdzekli atzīst vēlāk - tajā datumā, kad tai ir iespējams noteikt pamatlīdzekļa sākotnējo vērtību.

Pamatlīdzekļi bilanci norādīti neto vērtībā, kura aprēķināta, no pamatlīdzekļa sākotnējās vērtības vai citas uzskaites

## SIA "OC Liepāja" starpperiodu finanšu pārskats 01.01.2025.-30.06.2025

vērtības, ar kuru pēc sākotnējās vērtības noteikšanas aizstāj šo vērtību (turpmāk – pamatlīdzekļa uzskaites vērtība), atskaitot nolietojumu, kuru aprēķina no datuma, kad pamatlīdzekli sāka izmantot paredzētajiem mērķiem, līdz bilances datumam (ieskaitot veiktās korekcijas) (turpmāk – uzkrātais nolietojums), un visus veiktos vērtības norakstījumus (piemēram, zaudējumi no vērtības samazināšanās).

Pamatlīdzekļi pieņemti grāmatvedības uzskaitē atbilstoši tā sākotnējai vērtībai sākot no 500 EUR bez PVN – iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai īpašos gadījumos citai vērtībai, ko var ticami noteikt.

Pamatlīdzekļa uzturēšanai izlietotās rezerves daļas un palīgmateriāli norakstīti izdevumos tajā pārskata gadā, kurā tie izlietoti. Tādu pamatlīdzekļu sākotnējo vērtību, kura lietderīgās lietošanas laiks ir ierobežots, pakāpeniski noraksta izdevumos.

Pamatlīdzekļu sākotnējo vai citu uzskaites vērtību pakāpeniski noraksta tā lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas metodi.

Ilgtermiņa ieguldījumu objekta ar ierobežotu lietderīgās lietošanas laiku iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksu (turpmāk-sākotnējā vērtība), vai pārvērtēšanā noteikto vērtību (ja tāda ir) pakāpeniski samazina šim objektam paredzētajā lietderīgās lietošanas laikā, no tās atskaitot vērtības samazinājuma korekcijas, kuras aprēķinātas, lai veiktu pakāpenisku šā objekta vērtības norakstīšanu (pamatlīdzekļu objektam — ikgadējo nolietojuma aprēķināšanu, nemateriālo ieguldījumu objektam — ikgadējo vērtības norakstīšanu) tam paredzētajā lietderīgās lietošanas laikā.

No pašvaldības saņemtu finanšu palīdzību, kas izpaužas kā tiešais naudas maksājums ilgtermiņa ieguldījumu objekta iegādei, izveidošanai vai būvniecībai pašvaldības uzdevumā, Sabiedrība atzīst kā ilgtermiņa ieguldījumu apsaimniekošanā nodotajos pamatlīdzekļos uzskaitot to iegādes vērtībā un atzīstot vērtības samazinājumu tajā periodā, kad saņemta finanšu palīdzība tā iegādei.

Ja ilgtermiņa ieguldījumu objekta vērtība bilances datumā ir zemāka par to vērtību, kāda aprēķināta atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu un ilgtermiņa ieguldījumu objekta ar ierobežotu lietderīgās lietošanas laiku, iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksu, vai pārvērtēšanā noteikto vērtību (ja tāda ir) pakāpeniski samazina šim objektam paredzētajā lietderīgās lietošanas laikā, no tās atskaitot vērtības samazinājuma korekcijas, kuras aprēķinātas, lai veiktu pakāpenisku šā objekta vērtības norakstīšanu (pamatlīdzekļu objektam — ikgadējo nolietojuma aprēķināšanu, nemateriālo ieguldījumu objektam — ikgadējo vērtības norakstīšanu) tam paredzētajā lietderīgās lietošanas laikā, un sagaidāms, ka vērtības samazinājums būs ilgstošs, attiecīgajam objektam piemēro vērtības samazinājuma korekciju, to novērtējot atbilstoši zemākajai vērtībai bilances datumā neatkarīgi no tā, vai šā ilgtermiņa ieguldījumu objekta lietderīgās lietošanas laiks ir vai nav ierobežots, tiek veiktas ilgtermiņa ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas, iekļaujot tās peļņas vai zaudējumu aprēķinā).

Pamatlīdzekļa nolietojamā vērtība noteikta, no iegādes vērtības atskaitot likvidācijas vērtību. Ja pamatlīdzekļu sastāvdaļām ir atšķirīgi lietderīgās lietošanas laiki, tad katrai pamatlīdzekļa sastāvdaļai nolietojums aprēķināts atsevišķi. Pamatlīdzekļa nolietojums sāks aprēķināt no tam mēnesim sekojošā mēneša pirmā datuma, kad pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajiem mērķiem. Pamatlīdzeklim ar neierobežotu lietderīgās lietošanas laiku (piemēram, zemesgabalam) un pamatlīdzeklim, kuram nevar noteikt lietderīgās lietošanas laiku (piemēram, mākslas priekšmetam), ikgadējo nolietojumu neaprēķina.

Pamatlīdzekli izslēdz no grāmatvedības uzskaites, kad tas:

- atsavināts (pārdots vai apmainīts, nodots finanšu nomā, ziedots vai dāvināts, ieguldīts citas kapitālsabiedrības kapitālā);
- likvidēts, jo no tā lietošanas vai atsavināšanas nākotnē vairs netiek gaidīti saimnieciskie labumi (arī zādzības vai avārijas rezultātā).

## SIA "OC Liepāja" starpperiodu finanšu pārskats 01.01.2025.-30.06.2025

## 1.4.2. Ilgtermiņa ieguldījumu kustības pārskats

| Pamatlīdzekļi                                                                                                                             | Ilgtermiņa ieguldījumi lietošanā nodotajos pamatlīdzekļos<br><i>informatīvs</i> | Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces | Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs | Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas | Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem | Kopā           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| <b>legādes izmaksas pārskata perioda sākumā</b>                                                                                           | <b>105 847</b>                                                                  | <b>-</b>                          | <b>680 036</b>                     | <b>-</b>                                                              | <b>-</b>                             | <b>785 883</b> |
| Vērtības palielinājumi                                                                                                                    | 847                                                                             |                                   | 49 238                             |                                                                       |                                      | 50 085         |
| Atsavināšana vai likvidācija pārskata periodā, Pārvietots uz citu bilances posteni                                                        | -95 078                                                                         |                                   | - 2 427                            |                                                                       |                                      | - 97 505       |
| <b>legādes izmaksas pārskata perioda beigās</b>                                                                                           | <b>11 616</b>                                                                   | <b>-</b>                          | <b>726 847</b>                     | <b>-</b>                                                              | <b>-</b>                             | <b>738 463</b> |
| <b>Vērtības samazinājuma korekciju kopsumma pārskata perioda sākumā</b>                                                                   | <b>105 847</b>                                                                  | <b>-</b>                          | <b>322 367</b>                     | <b>-</b>                                                              | <b>-</b>                             | <b>428 214</b> |
| Pārskata periodā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas,                                                                            | 847                                                                             |                                   | 42 998                             |                                                                       |                                      | 43845          |
| Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni | -95 078                                                                         |                                   | - 2 427                            |                                                                       |                                      | - 97 505       |
| <b>Vērtības samazinājuma korekciju kopsumma pārskata perioda beigās</b>                                                                   | <b>11 616</b>                                                                   | <b>-</b>                          | <b>362 938</b>                     | <b>-</b>                                                              | <b>-</b>                             | <b>374 554</b> |
| <b>Bilances vērtība uz 31.12.2024.</b>                                                                                                    | <b>-</b>                                                                        | <b>-</b>                          | <b>357 669</b>                     | <b>-</b>                                                              | <b>-</b>                             | <b>357 669</b> |
| <b>Bilances vērtība uz 30.06.2025.</b>                                                                                                    | <b>-</b>                                                                        | <b>-</b>                          | <b>363 909</b>                     | <b>-</b>                                                              | <b>-</b>                             | <b>363 909</b> |

## 1.5. Debitori

Debitoru un kreditoru parādu atlikumi bilancē norādīti atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem sabiedrības grāmatvedības reģistros un saskaņo (salīdzina) ar attiecīgajiem debitoriem un kreditoriem, veicot savstarpējo atlikumu salīdzināšanu bilances datumā. Strīda gadījumos debitoru un kreditoru parādu atlikumus bilancē norāda atbilstoši sabiedrības grāmatvedības datiem.

Ja radušās šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veidoti uzkrājumi nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Parādu uzskata par nedrošu ja parāds noteiktajā termiņā, kā arī pēc atgādinājuma saņemšanas nav samaksāts, ja parādnieks ir apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos.

Debitoru parādu atlikumi bilancē norādīti neto vērtībā, kas aprēķināta, no šo parādu uzskaites vērtības atbilstoši grāmatvedības reģistru datiem atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus.

Ja parāds uzskatāms par bezcerīgu (zaudētu bez cerībām to kādreiz atgūt), to noraksta no nedrošiem parādiem izveidotajiem uzkrājumiem vai iekļauj zaudējumos, ja pirms tam nav bijuši izveidoti uzkrājumi.

**1.5.1. Debitori**

|                                            | <b>2025.gada<br/>30.jūnijs</b> | <b>2024. gada<br/>31. decembris</b> |
|--------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Pircēju un pasūtītāju parādi</b>        |                                |                                     |
| Pircēju un pasūtītāju parādi               | 51 234                         | 34 587                              |
| Radniecīgo sabiedrību parādi               | 0                              | 0                                   |
| <b>Kopā (pircēju un pasūtītāju parādi)</b> | <b>51 234</b>                  | <b>34 587</b>                       |
| <b>Citi debitori</b>                       |                                |                                     |
| Samaksātā drošības nauda                   | 78                             | 78                                  |
| Pārmaksātie nodokļi                        | 337                            | 86                                  |
| Avansa maksājumi par pakalpojumiem u.c.    | 19 570                         | 164                                 |
| <b>KOPĀ (citi debitori)</b>                | <b>19 985</b>                  | <b>328</b>                          |

**1.6. Krājumi**

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības atbilstoši periodiskās inventarizācijas metodei izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- materiāli un iepirktais preces tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām.

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

**5.6.1 Krājumi**

|                                 | <b>2025. gada<br/>30.jūnijs</b> | <b>2024. gada<br/>31.decembris</b> |
|---------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Materiāli / degvielas atlikums/ | 166                             | 432                                |
| Preces pārdošanai               | 847                             | 531                                |
| Avansa maksājumi par precēm     | 9 769                           | -                                  |
| <b>KOPĀ</b>                     | <b>10 782</b>                   | <b>963</b>                         |

**1.7. Kreditori**Uzkrātās saistības

Bilances posteņi "Uzkrātās saistības" norādītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem.

Aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā uzskaitītas bilances posteņi "Uzkrātās saistības".

Darījumi ar saistītajām personām

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ietekme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kurus šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām.

## SIA "OC Liepāja" starpperiodu finanšu pārskats 01.01.2025.-30.06.2025

Par saistītām personām tiek uzskatīti arī uzņēmumi, kuros Sabiedrībai ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

#### Radniecīgās sabiedrības

Radniecīgā sabiedrība ir uzņēmums, kuru tieši vai netieši kontrolē cits uzņēmums (mātes uzņēmums – vairāk kā 50% no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā uzņēmumā). Mātes uzņēmums kontrolē meitas uzņēmuma finanšu un biznesa politiku. Sabiedrība atzīst ienākumus no ieguldījuma tikai tad, ja saņem no radniecīgā uzņēmuma pēc iegādes datuma radušās peļņas sadali. Saņemto sadali, kas pārsniedz šo peļņu, uzskata par ieguldījuma atgūšanas izmaksām un atspoguļo kā ieguldījuma radniecīgo uzņēmumu kapitālā iegādes izmaksu samazinājumu.

#### 1.7.1. Ilgtermiņa kreditori

|                                                                                                    | 2025. gada<br>30.jūnijs | 2024. gada<br>31.decembris |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļa (par no saņemtā finansējuma izveidotajiem pamatlīdzekļiem) | 21 992                  | 29 054                     |
| <b>KOPĀ</b>                                                                                        | <b>21 992</b>           | <b>29 054</b>              |

Ilgtermiņa kreditori norakstāmi termiņā līdz 5 gadiem

#### 1.7.2. Īstermiņa kreditori

|                                        | 2025. gada<br>30.jūnijs | 2024. gada<br>31. decembris |
|----------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Saņemti avansi                         | 1 994                   | 5030                        |
| Saņemtie avansi / dalības maksas/      | 6 910                   | 0                           |
| Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem | 18 083                  | 22 255                      |
| Parādi radniecīgiem uzņēmumiem         | 19 306                  | 3 435                       |

#### Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi

|                                                            | 2025. gada<br>30.jūnijs | 2024. gada<br>31.decembris |
|------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Uzņēmējdarbības riska nodeva                               | 20                      | 15                         |
| Pievienotās vērtības nodoklis                              | 3 755                   | 2 303                      |
| Iedzīvotāju ienākuma nodoklis                              | 13 404                  | 11 956                     |
| Valsts sociālās apdrošināšanas obligātā iemaksa            | 27 699                  | 22 268                     |
| Dabas resursu nodoklis                                     | 0                       | 1 612                      |
| Uzņēmuma ienākuma nodoklis                                 | 0                       | 0                          |
| <b>KOPĀ (nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi)</b> | <b>44 878</b>           | <b>38 154</b>              |

|                                                | 2025. gada<br>30.jūnijs | 2024. gada<br>31. decembris |
|------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Liepājas pilsētas Sporta pārvaldes dotācija    | 55 246                  | 2 792                       |
| Norēķini par darba algu un parādiem personālam | 44 535                  | 31 821                      |
| <b>KOPĀ (Citi kreditori)</b>                   | <b>99 781</b>           | <b>34 613</b>               |

**Nākamo periodu ieņēmumi un uzkrātās saistības**

|                                                                                                            | 2025. gada<br>30.jūnijs | 2024. gada<br>31. decembris |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Nākamo periodu ieņēmumu<br>īstermiņa daļa (par no saņemtā<br>finansējuma izveidotajiem<br>pamatlīdzekļiem) | 26 556                  | 2 782                       |
| <b>KOPĀ</b>                                                                                                | <b>26 556</b>           | <b>2 782</b>                |
| <b>Uzkrātās saistības</b>                                                                                  |                         |                             |
| Uzkrājumi neizmantotajiem atvaļinājumiem                                                                   | 32 435                  | 32 435                      |
| <b>KOPĀ</b>                                                                                                | <b>32 435</b>           | <b>32 435</b>               |

**1.8. Ieņēmumi**

Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus no produkcijas vai preču (turpmāk – preces) pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķina postenī "Neto apgrozījums". Ieņēmumus no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas datuma uzskaitīti tad, kad ir izpildīti attiecīgie ieņēmumu uzskaites nosacījumi.

Ieņēmumos iekļauti sabiedrības parastajā darbībā gūtie saimnieciskie labumi, kurus tā pati saņēmusi vai saņems un kuru rezultātā palielinās vai palielināsies tās pašu kapitāls bilancē, izņemot gadījumus, kad pašu kapitāls palielinās par akcionāru vai dalībnieku veiktajām iemaksām pamatkapitālā.

No pašvaldības saņemtu finanšu palīdzību, kas izpaužas kā tiešais naudas maksājums Sabiedrības izdevumu segšanai, Sabiedrība atzīst pārskata perioda ieņēmumos.

No pašvaldības saņemtu finanšu palīdzību, kas izpaužas kā tiešais naudas maksājums ilgtermiņa ieguldījumu objekta iegādei, izveidošanai vai būvniecībai, Sabiedrība atzīst pārskata perioda ieņēmumos to daļu, kas atbilst izveidotā ilgtermiņa aktīva vērtības samazinājumam pārskata periodā. Atlikušo daļu atzīstot nākamo periodu ieņēmumos.

Trešās personas vārdā iekasētās summas netiek iekļautas sabiedrības ieņēmumos.

Ieņēmumus no preču pārdošanas uzskaitīti tad, kad ir ievēroti visi šie nosacījumi:

- preces (attiecīgos gadījumos – īpašumtiesības uz precēm), viss risks par to bojāšanos vai bojāeju (turpmāk – īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgie riski) un visi varbūtējie ieguvumi no šīm precēm ir nodoti pircējam;
- sabiedrība spēj ticami novērtēt ieņēmumus;
- sagaidāms, ka sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- sabiedrība spēj ticami novērtēt izdevumus, kas radušies vai radīsies saistībā ar preču pārdošanas darījumiem.

Preču pārdošana atzīsta, ņemot vērā saimnieciskā darījuma saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu. Ja sabiedrība patur nozīmīgus īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus, darījums nav pārdošana un ieņēmumus neatzīst.

Ieņēmumi no pilnībā izpildītiem pakalpojumu sniegšanas līgumiem novērtēti un uzskaitīti katram līgumam atsevišķi saskaņā ar līguma nosacījumu izpildi.

Ja bilances datumā pakalpojumu sniegšanas līgums nav pilnībā izpildīts (turpmāk – nepabeigts pakalpojumu sniegšanas līgums), bet ir iespējams ticami aplēst tā izpildes finansiālos rezultātus, ar šo līgumu saistītie ieņēmumi uzskaitīti, ņemot vērā minētā līguma izpildes pakāpi bilances datumā (turpmāk – darbu izpildes procenta metode).

**1.8.1. Neto apgrozījums**

|                                                         | <b>2025. gada<br/>01.01.-30.06</b> | <b>2024. gada<br/>01.01.-30.06</b> |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Struktūrvienību "stadioni" ieņēmumi                     | 45 212                             | 56 497                             |
| Struktūrvienības "Daugavas sporta zāle" ieņēmumi        | 1 626                              | 1 084                              |
| Struktūrvienības Atpūtas komplekss "Draudzība" ieņēmumi | 11 820                             | 10 358                             |
| Struktūrvienības "Tenisa korti" ieņēmumi                | 7 907                              | 9 754                              |
| Struktūrvienības "Futbola halle" ieņēmumi               | 5 168                              | 8 554                              |
| Struktūrvienības "Sporta veselības centrs" ieņēmumi     | 259 347                            | 242 793                            |
| <b>KOPĀ</b>                                             | <b>331 080</b>                     | <b>329 040</b>                     |

**1.8.2. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi**

|                                                                         | <b>2025. gada<br/>01.01.-30.06.</b> | <b>2024. gada<br/>01.01.-30.06.</b> |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Citi ieņēmumi / NVA nodarbinātības projekts, apdrošināšanas atlīdzības/ | -                                   | -                                   |
| Dotācija deleģēto funkciju izpildei                                     | 613 467                             | 626 968                             |
| Dotācija deleģēto funkciju izpildei /attīstības projekti/               | 73 802                              | 178 733                             |
| <b>KOPĀ</b>                                                             | <b>687 269</b>                      | <b>805 701</b>                      |

**1.9. Izdevumi**

Ar konkrētu preču pārdošanas /pakalpojumu sniegšanas darījumu saistītās izmaksas (arī pārdoto preču iegādes vai ražošanas pašizmaksu vai citu bilances vērtību) iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā pārskata gadā, kurā tiek iekļauti ieņēmumi no minētā pārdošanas darījuma. Ja nav iespējams ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar konkrētu preču pārdošanas darījumu, ieņēmumi no minētā saimnieciskā darījuma netiek uzskaitīti, bet jebkuru jau saņemto atlīdzību līdz brīdim, kad radušos izmaksu apmērs kļūst zināms, norāda bilancē kā saistības pret pircēju.

**1.9.1. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču un sniegto pakalpojumi iegādes izmaksas**

|                                        | <b>2025. gada<br/>01.01.-31.06</b> | <b>2024. gada<br/>01.01.-31.06</b> |
|----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Personāla izmaksas                     | 197 610                            | 184 829                            |
| Materiālu un inventāra iegāde          | 24 232                             | 16 682                             |
| Pakalpojumi, nolietojums u.c. izmaksas | 48 350                             | 34 192                             |
| <b>KOPĀ</b>                            | <b>270 192</b>                     | <b>235 703</b>                     |

**1.9.1.1. Pārdošanas izmaksas**

|                   | <b>2025. gada<br/>01.01.-30.06</b> | <b>2024. gada<br/>01.01.-30.06</b> |
|-------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Reklāmas izdevumi | -                                  | -                                  |
| <b>KOPĀ</b>       | <b>-</b>                           | <b>-</b>                           |

## SIA "OC Liepāja" starpperiodu finanšu pārskats 01.01.2025.-30.06.2025

**1.9.2. Administrācijas izmaksas**

|                                  | <b>2025. gada<br/>01.01.-30.06</b> | <b>2024. gada<br/>01.01.-30.06</b> |
|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Personāla izmaksas               | 73 334                             | 73 584                             |
| Sakaru pakalpojumi               | 1 820                              | 1 683                              |
| Biroja uzturēšanas u.c. izmaksas | 25 503                             | 20 555                             |
| <b>KOPĀ</b>                      | <b>100 657</b>                     | <b>95 822</b>                      |

**1.9.3. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas**

|                                       | <b>2025. gada<br/>01.01.-31.03.</b> | <b>2024. gada<br/>01.01.-31.03.</b> |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Personāla izmaksas                    | 152 371                             | 176 521                             |
| Komunālie maksājumi                   | 67 204                              | 68 293                              |
| Infrastruktūras uzturēšanas izmaksas  | 235 113                             | 244 739                             |
| Investīcijas, labiekārtošana, remonts | 193 368                             | 274 574                             |
| <b>KOPĀ</b>                           | <b>648 056</b>                      | <b>764 127</b>                      |

**1.10. Cita informācija****1.10.1. Vidējais darbinieku skaits**

|                       | Vidējais<br>darbinieku<br>skaits | Atlīdzība par<br>darbu | Pensijas no sabiedrības<br>līdzekļiem | VSAO<br>iemaksas |
|-----------------------|----------------------------------|------------------------|---------------------------------------|------------------|
| Valdes locekļi        | 1                                | 19 200                 | -                                     | 4 529            |
| Pārējie<br>darbinieki | 46                               | 310 674                |                                       | 72 986           |
| <b>KOPĀ</b>           | <b>47</b>                        | <b>329 874</b>         | <b>-</b>                              | <b>77 515</b>    |

**1.10.2. Pamatkapitāla sastāvs**

| <b>DAĻU VEIDS</b>                                     | <b>NOMINĀLS</b> | <b>SKAITS</b>  | <b>KOPĀ</b>    |
|-------------------------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| LIEPĀJAS OLIMPISKAIS CENTRS SIA kapitāla daļas        | 1               | 113 902        | 113 902        |
| LIEPĀJAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS<br>kapitāla daļas | 1               | 6028           | 6028           |
| <b>PAMATKAPITĀLS KOPĀ</b>                             |                 | <b>119 930</b> | <b>119 930</b> |

**1.10.3. Finanšu palīdzība**

Pārskata gadā un iepriekšējā gadā saņemta finanšu palīdzība pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai, kuras summa ir būtiska sabiedrības aktīvu, saistību, finansiālā stāvokļa un peļņas vai zaudējumu novērtēšanai.

Ilgtermiņa ieguldījumu iegādes vērtība iekļauta attiecīgā pārskata perioda izdevumos postenī "pārējie saimnieciskās darbības izdevumi".

**1.10.4. Būtiski notikumi pēc bilances datuma, kuri nav iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā**

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas līdz šī pārskata parakstīšanai nav bijuši nekādi citi notikumi, kas būtu jāatspoguļo šajos finanšu pārskatos vai kuru rezultātā būtu jāveic kādi labojumi.

Valde:

Mārtiņš Grundmanis

Valdes loceklis

Persona, kas sagatavojusi pārskatu:

Elīna Jaunzeme, SIA "OC Liepāja" grāmatvede